



OBJEKTDATEN

Eigentumswohnung
 Hardefuststraße 11
 in 50677 Köln

AUFTRAGGEBER

Frau Natalina Weiss
 Trakehner Str. 27
 50735 Köln

AUFTRAGNEHMER

ImmoMates GmbH
 Lange Reihe 22
 20099 Hamburg

PLANINFORMATIONEN

Planinhalt
 Grundriss Hardefuststraße 11, 1.OG

Grundlage
 Bestandszeichnung vom unbekannt

Projektnummer DECISS	Plannummer 1
Format in DIN A4	Maßstab 1:100
Erstellt am 15.04.2024	Gezeichnet von ImmoMates GmbH

ARCHITEKT



HAFTUNGS AUSSCHLUSS

Der Auftragnehmer hat auf Basis der vom Auftraggeber zur Verfügung gestellten Dokumente vermaßte und lesbare Pläne, sowie evtl. eine Wohnflächenberechnung, erstellt. Maße, welche auf den bereitgestellten Bestandsplänen nicht vorhanden waren, wurden nach bestem Wissen und Gewissen grafisch ermittelt und ergänzt. Das Gebäude wurde vom Auftragnehmer nicht besichtigt und aufgemessen. Daher wird für die Übereinstimmung zwischen den Zeichnungen und dem Objekt keine Haftung übernommen. Die bereitgestellten Dokumente wurden vom Architekten als Prüfgrundlage genutzt. Der Architekt übernimmt keine Haftung für konstruktive und statische Informationen. Die vorliegenden Pläne sind nicht für eine Baugenehmigung oder Bauausführung verwendbar.