Anlage 1

formart
IHRE WERTE. IHRE WELT.

Safranberg Ensemble

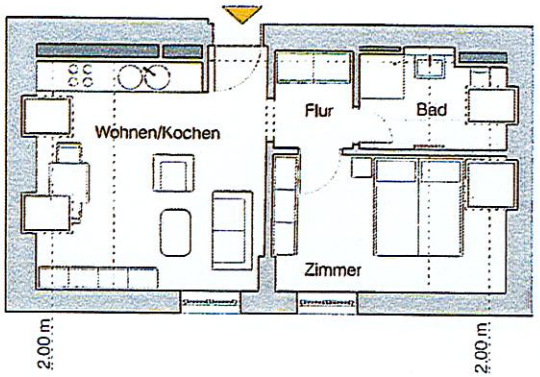
Wirtschaftsgebäude, Wohnung H10

2.OG, 2 Zimmer, 43,64 m²

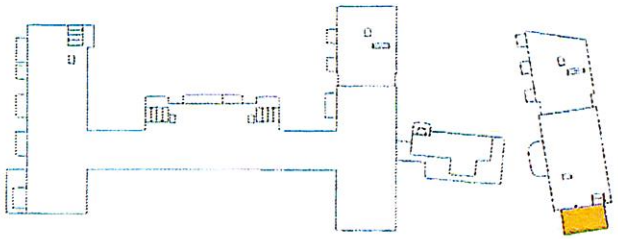
Wohnfläche:

Wohnen / Kochen	21,93 m²
Zimmer	13,02 m²
Bad	5,45 m²
Flur	3,24 m²
Summe	43,64 m²

N



N



Maßstab ca. 1:100

Wohnflächenberechnung in Anlehnung an die Wohnflächenverordnung WoFlV 2004. D e überdachten Balkone, Loggien, Terrassen sowe Dachterrassen werden mit 50 % angerechnet. Nicht überdachte Balkone, Terrassen sowe Dachterrassen werden mit 25 % angerechnet. Bee beachten Sie, dass die auf diesem Plan vorgestellten Inhalte den aktuellen Planungsstand von Jun 2015 repräsentieren und n cht verb ndl ch s nd. Grundrisse, Detailzeichnungen und Ausstattungen beruhen auf Daten, die im Zuge weiterer Planungsphasen variieren können. Die abgebildeten Einrichtungsgegenstände gehören n cht zum Ausstattungsumfang und sind lediglich als Gestaltungsvorschläge zu verstehen. Eine Gewähr für die Vollständigkeit der Informationen kann nicht übernommen werden. Verbindlich für d e Ausführung sind allein die beurkundeten Unterlagen! Für die nutzerseitige Möbl erung sind die genauen Maße vor Ort zu nehmen. Alle Maßnahmen im Außen- sowie Innenbere ch stehen unter dem Vorbehalt von Vorgaben der Denkmalbehörde.