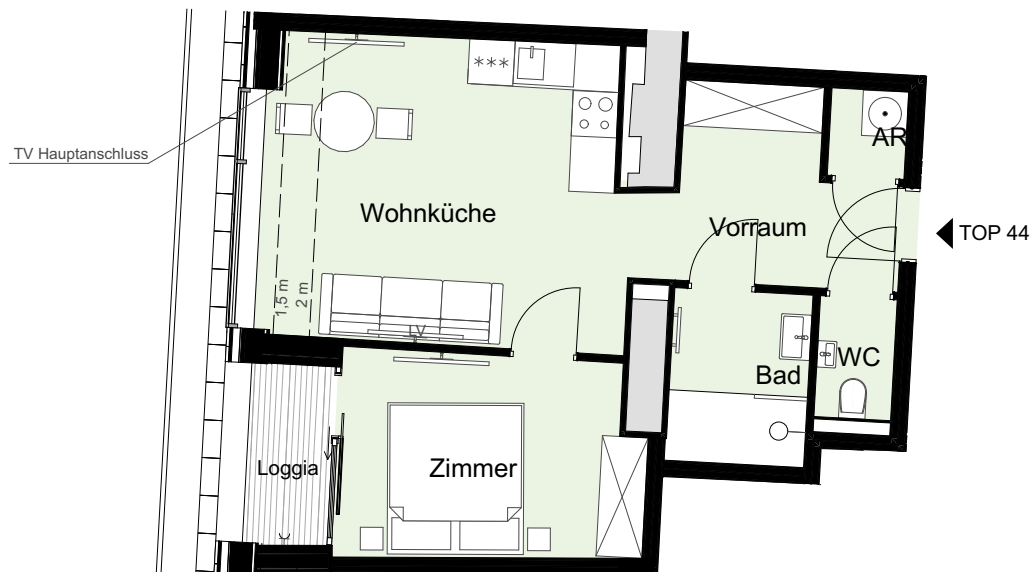


www.architekt-kosari.at  
 Tel | 0043 (0) 699 11 33 55 46  
 Tel | Fax 0043 (0) 1 966 63 63

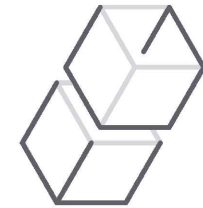
Spiegelgasse 21  
 Top 6 1010 Wien

ZT GmbH

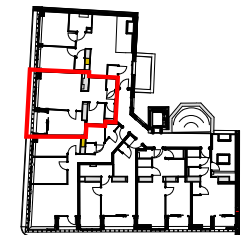
**KOSARI**  
 ARCHITEKTEN



LV... Leerverrohrung für TV



**EGBON  
 GROUP**



**RAUMAUFTeilUNG**

VR	1,54m <sup>2</sup>
Wohnküche	25,33m <sup>2</sup>
Bad	4,19m <sup>2</sup>
WC	1,63m <sup>2</sup>
AR	1,18m <sup>2</sup>
<b>Zimmer</b>	<b>10,55m<sup>2</sup></b>
<b>SUMME</b>	<b>44,42m<sup>2</sup></b>
Loggia	2,88m <sup>2</sup>

Projekt:

Quellenstraße 57  
 1100 Wien

Planinhalt:

1. Dachgeschoss Top 44

Maßstab  
 M 1:100



Datum  
 08.01.2021

Anmerkung: Ausstattung gemäß Baubeschreibung. Die dargestellte Möblierung - ausgenommen Badewanne/Dusche, Waschtisch und WC ist nicht Teil des Lieferumfangs und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Einbauküche, Spielplatz- und Gartengestaltung sind im Kaufpreis nicht enthalten. Druck- und Satzfehler sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Cirka Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag. Vorbehaltlich Änderungen aufgrund Statik, Haustechnik und Bauphysik. **Türhöhe: 210cm ü.FFOK**