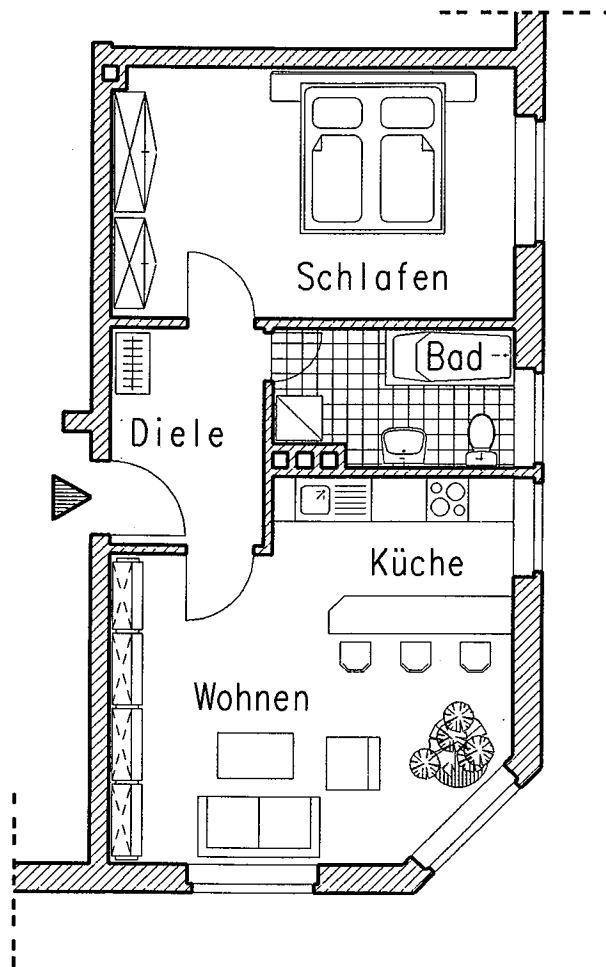


2 Raum – Wohnung

Wohnung Nr. 3 / 6 / 9 / 12

Grundriß M 1 : 100

Wohnfläche 54,40 qm



Erdgeschoß – 1. Obergeschoß – 2. Obergeschoß – 3. Obergeschoß

Kunigundastrasse 2

Objekt Kunigundastraße 2, 4300 Essen-Rüttenscheid

**Wohnflächenberechnung
Eigentumswohnung Nr. 6
1. Obergeschoß rechts**

Wohnzimmer	20,15 m ²
Schlafzimmer	17,44 m ²
Küche	5,64 m ²
Bad	5,54 m ²
Flur	5,63 m ²
gesamt	54,40 m ² =====

Sondereigentum: Abstellraum Nr. 6 im Kellergeschoß

Gemeinschaftseigentum: Treppenhaus
Kellergänge
Heizungsraum
Trockenraum