

# Bilk on Top

Auf hohem Niveau das Leben genießen.  
Düsseldorf-Bilk, Bachstraße 127-137



**bouwfonds**  
Immobilienentwicklung



Medienhafen

Landtag NRW

Altstadt

Königsallee

Ständehaus

**Bilk on Top**

Floragarten

# 3-Zimmer-Wohnung, 1./2./3.OG

## Grundriss-Beispiel

### 91,5 m<sup>2</sup> Wohnfläche

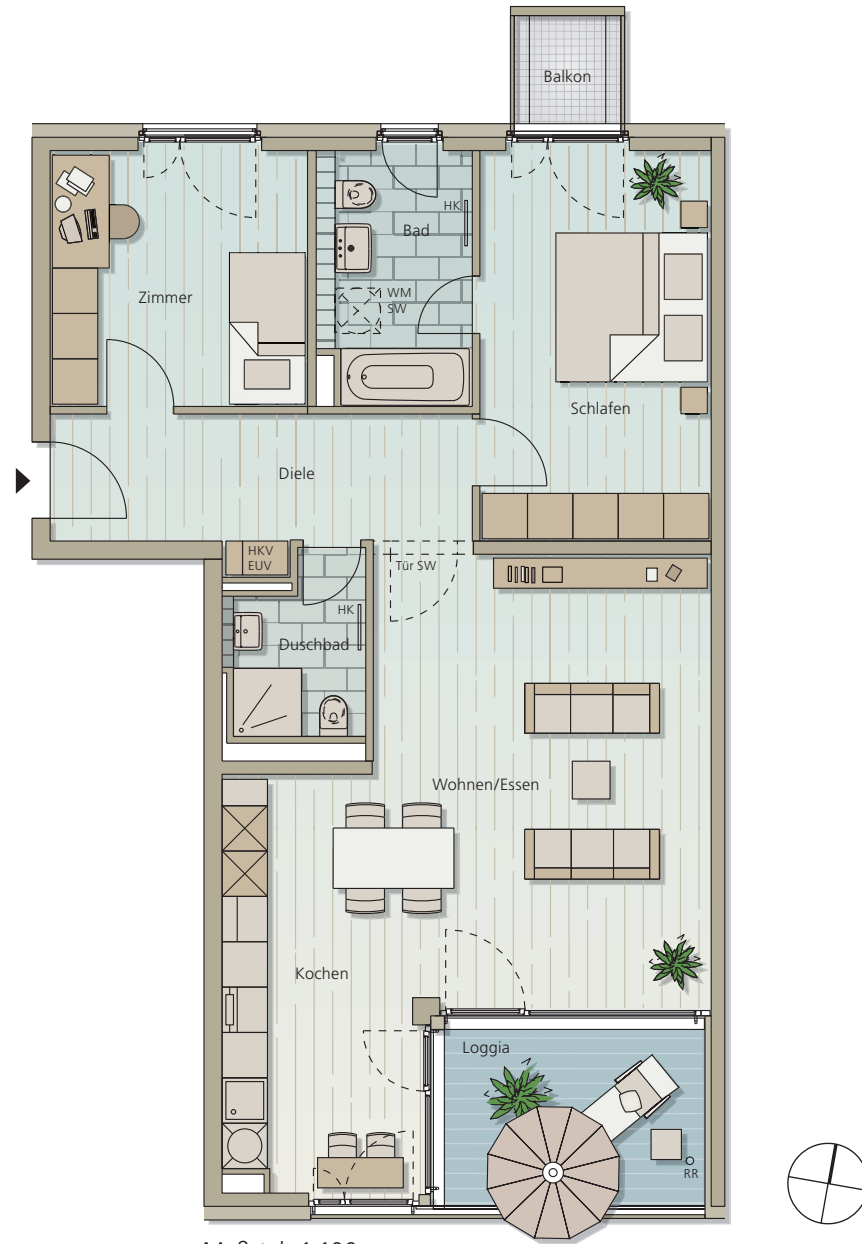
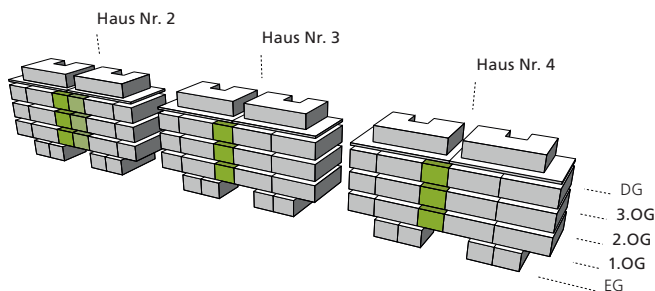
**Haus Nr. 2** 1.OG, Nr. 2.07 / 1.OG, Nr. 2.08 gespiegelt  
2.OG, Nr. 2.13 / 2.OG, Nr. 2.14 gespiegelt  
3.OG, Nr. 2.19 / 3.OG, Nr. 2.20 gespiegelt

**Haus Nr. 3** 1.OG, Nr. 3.07  
2.OG, Nr. 3.12  
3.OG, Nr. 3.17

**Haus Nr. 4** 1.OG, Nr. 4.07  
2.OG, Nr. 4.12  
3.OG, Nr. 4.17

Wohnfläche WE 2.07	ca. m <sup>2</sup>
Diele	9,8
Wohnen/Essen	30,8
Kochen	8,6
Schlafen	16,0
Zimmer	11,7
Bad	6,9
Duschbad	4,0
Loggia (8,1)	4,1
Balkon (2,0)	0,5
Summe (Rohbau)	92,4
-1% Putzabzug	0,9
<b>Gesamt</b>	<b>91,5</b>

Der abgebildete Grundriss und die Wohnflächenberechnung beziehen sich musterhaft auf die Wohnung Nr. 2.07. Die Wohnflächen und Zuschnitte der anderen Wohnungen können geringfügig abweichen.



Maßstab 1:100