



Wohnung 13 / 2. OG

Zimmer: 2,5
 Größe: ca. 70,5 m²
 Balkon: ca. 7 m²

Wohnen:	ca. 21 m ²
Schlafzimmer:	ca. 17 m ²
Zimmer:	ca. 9 m ²
Küche:	ca. 8 m ²
Bad:	ca. 7 m ²
Flur:	ca. 6,5 m ²
Abstellraum:	ca. 2 m ²
Balkon (anrechenbar):	ca. 3,5 m ²
Gesamtfläche:	ca. 74 m ²



Änderungen der Planung, Ausführungsart und den vorgesehen Baustoffen behält sich der Verkäufer vor, soweit sie sich technisch als zweckmäßig oder notwendig erweisen, oder auf behördlichen Auflagen beruhen. Sie müssen für den Käufer zumutbar sein. Möbel, Einbauküche und Waschmaschine sind nicht im Kaufpreis enthalten und dienen lediglich der Darstellung. Den genauen Lieferumfang definiert die Baubeschreibung. Flächenangaben wurden berechnet nach der Wohnflächenverordnung. Balkone und (Dach-)Terrassen wurden mit der Hälfte ihrer Grundfläche angesetzt. Die in der Zeichnung angegebenen Maß- und Quadratmeterangaben sind ca.-Angaben. Diese Maße können sich im Zuge der Ausführungsplanung und/oder durch Sonderwünsche ändern.

Stand: 10.06.2015

